



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 41349

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 289,2 м²

Москва, ул. Чертановская, д.1В, к.1

Продажа

385 000 000 ₽1 331 259 ₽/м² · с НДС

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	289,2 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	4,4 м
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес — торговое помещение площадью 289,2 м², расположенное около выхода из станции метро «Чертановская», что дает отличный пешеходный трафик. Объект находится на первой линии, что обеспечивает привлекательность для арендаторов. Основные характеристики: Площадь: 289,2 м² Этаж: 1 Расположение: первая линия Статус помещения: сдано в аренду Альфабанку Преимущества объекта: Высокая проходимость: благодаря расположению на первой линии около метро. Надежный арендатор: помещение сдано в аренду Альфабанку обеспечивая стабильный доход. Цена продажи: 385 000 000 рублей. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Начальник отдела коммерческой недвижимости

Ковалёв Даниил Андреевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/41349/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.