



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 48251

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 189 м²

Москва, ул. Красная Пресня, д. 32-34

Продажа

165 000 000 ₽

873 016 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	189 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	2,9 м
Тип здания	Коммерческое здание

Описание

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес — торговое помещение площадью 189,5 м², расположенное на первой фасадной линии в пешей доступности от 3-х станций метро: «Улица 1905 года», «Баррикадная» и «Краснопресненская». Основные характеристики: Площадь: 189,5 м² Этаж: 1 Расположение: первая линия
Статус помещения: сдано в аренду Хинкали Point «Хинкали Point» — сетевое кафе грузинской кухни на Красной Пресне.

Помещение расположено на первой фасадной линии в пешей доступности от 3-х станций метро: «Улица 1905 года», «Баррикадная» и «Краснопресненская».

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, развитая инфраструктура и сложившееся торговое окружение. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта.

Цена продажи: 165 000 000 рублей.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Начальник отдела коммерческой недвижимости

Ковалёв Даниил Андреевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/gab/object/48251/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 28 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.