



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 48295

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 195,1 м²

Москва, Ленинградский проспект, д. 33 к3

Продажа

137 000 000 ₽702 204 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	195,1 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	3,4 м
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес — торговое помещение площадью 195,1 м², расположенное на первой фасадной линии в пешей доступности от станции метро: «Динамо». Основные характеристики: Площадь: 195,1 м² Этаж: 1 Расположение: первая линия Статус помещения: сдано в аренду Минимаркет Торговые помещения расположены рядом с одним из выходов из метро «Динамо», в крупном жилом массиве с устойчивым пешеходным трафиком. Сложившееся торговое окружение и высокая деловая активность обеспечивают стабильный спрос со стороны арендаторов и высокую ликвидность торговой недвижимости.

Цена продажи: 137 000 000 рублей.

+7 (495) 580-30-32

Презентация от 28 сентября 2026 г.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Начальник отдела коммерческой недвижимости

Ковалёв Даниил Андреевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/48295/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 28 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.