



ТОРГОВОЕ (В ТЦ) № 48999

Торговое (в ТЦ) 29,6 м² — ТЦ «Зелёный»

Москва, Огородный проезд, д. 10

Бутырская

Продажа

10 769 220 ₽363 825 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Торговое
Площадь	29,6 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	4,5 м
Тип здания	Коммерческое здание
Этажей	2
Год постройки	2017

Описание

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес — торговое помещение площадью 29,6 м², расположенное в торговом центре "Зеленый". Торговый центр «Зеленый» — это новый современный торговый центр районного значения, расположенный у выхода из станции метро «Бутырская» и в шаговой доступности от ж/д станции

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

«Останкино». В галерее представлено более 100 магазинов с товарами и услугами повседневного спроса, магазины одежды, обуви, товаров для дома, супермаркет, кафе. Продажа торговых площадей и арендного бизнеса в ТЦ:

- У выхода из метро; - Гарантированный поток посетителей; - Высокий парковочный коэффициент; - Перспективная локация; - Отличная транспортная и пешеходная доступность; - Постоянный поток от ж/д станции «Останкино»; - Отсутствие прямых конкурентов в районе; - Высокие показатели продаж арендаторов. Основные характеристики торгового помещения: Площадь: 29.6 м² Этаж: 1 Статус помещения: сдано в аренду ПВЗ Wildberries. Цена продажи: 10 769 220 рублей. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

В комплексе: ТЦ «Зелёный»

Тип торгового центра	Торговый центр (ТЦ)
Метро	Бутырская
Застройщик	GLINCOM
Адрес	Москва, Огородный проезд, д. 10

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/tc/tts-zelyeny/>

Фотографии

Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/48999/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.