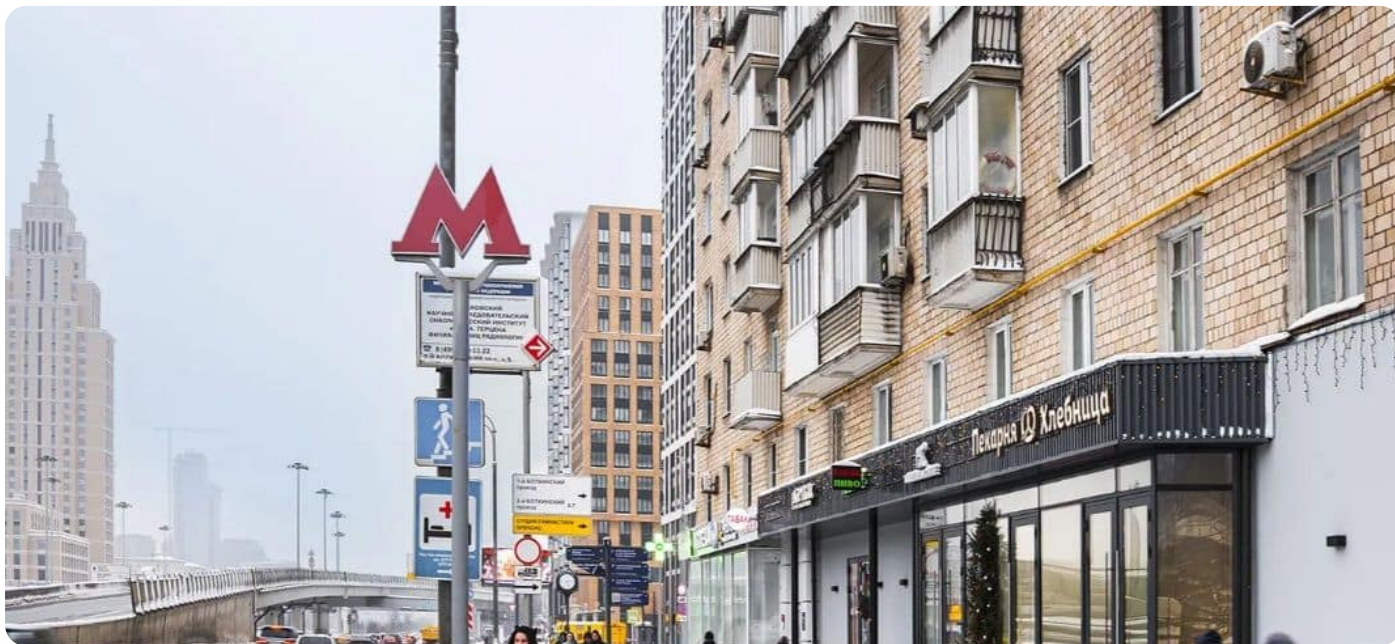




СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 49926

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 72,9 м²

Москва, Ленинградский проспект, д. 33 к3

Продажа

150 000 000 ₽2 057 613 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	72,9 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	3,4 м
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес — торговое помещение площадью 72,9 м², расположенное на первой фасадной линии в пешей доступности от станции метро: «Динамо». Основные характеристики: Площадь: 72,9 м² Этаж: 1 Высота потолков: 3,4 м Электрическая мощность: 50 кВт Расположение: первая линия Статус помещения: сдано в аренду Пекарня Хлебница Помещение у м. «Динамо». Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Большой жилой массив и сложившееся торговое окружение. Высокая деловая активность.

Цена продажи: 150 000 000 рублей.

+7 (495) 580-30-32

Презентация от 27 сентября 2026 г.

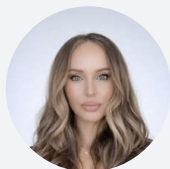
Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/49926/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.