



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 49972

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 45,2 м²

Москва, Ярославское шоссе, д. 2 к2

Продажа

45 500 000 ₽

1 006 637 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	45,2 м²
Этаж	1
Рабочая высота	2,9 м
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес — торговое помещение площадью 45,2 м². Основные характеристики: Площадь: 45,2 м² Этаж: 1 Высота потолков: 2,9 м Электрическая мощность: 12 кВт Статус помещения: сдано в аренду кофейня PICUP Продается готовый арендный бизнес в 15 минутах от станции МЦК «Ростокино», по адресу Ярославское шоссе 2к2. Ярославское шоссе, 2к2 — густонаселенный спальный жилой массив с развитой инфраструктурой и большим количеством учебных заведений в пешей доступности. Помещение находится в месте с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком, что обеспечивает высокий спрос со стороны арендаторов и покупателей.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Цена продажи: 45 500 000 рублей.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/49972/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 28 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.