



ОФИС № 51637

Офис 46 м² — БЦ Новодмитровская 23

г. Москва, Большая Новодмитровская, 23, стр. 2

Класс В

Дмитровская

Продажа

20 254 603 ₽

440 317 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Офис
Площадь	46 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	4 м
Тип здания	Коммерческое здание
Этажей	6
Год постройки	1976

Описание

Предлагается к продаже готовый арендный бизнес — помещение с арендатором, площадью 46 м², расположенное по адресу: г. Москва, м. Савёловская, ул. Большая Новодмитровская, д. 23, стр. 2. Офисное пространство Савеловская. Это не просто офисы, а вдохновляющие пространства, где хочется работать.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Уютные, функциональные, наполненные светом и смыслом - они создают правильный настрой с первого взгляда. Здесь можно не только работать, но и запускать амбициозные проекты, встречаться с клиентами, формировать сильную команду. Описание: Площадь: 46 м² Этаж: 1 Тип здания: административно-офисный комплекс Арендатор: организация мероприятий МАП: 195 000 рублей ГАП: 2 340 000 рублей Преимущества: - полностью новый ремонт помещений и всего этажа - горячая, холодная вода и канализация в каждом помещении - умный сервисный ресепшен - кафе-кухня, напитки - бесплатно для собственников и резидентов - интерактивная переговорная - бесплатно для собственников и резидентов - кондиционер - огромное остекление - высота потолков 4 - ежедневная уборка - быстрый интернет и выделенный ip Цена продажи: 20 254 603 рублей. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

В комплексе: БЦ Новодмитровская 23

Тип бизнес-центра	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	B
Метро	Дмитровская, 10 мин пешком
Адрес	г. Москва, Большая Новодмитровская, 23, стр. 2

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/bc/novodmitrovskaya-23/>

Фотографии

Ваш эксперт



Начальник отдела коммерческой недвижимости

Ковалёв Даниил Андреевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/51637/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.