



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 51848

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 45 м²

Москва, Измайловская пл., д. 9к1

Продажа

6 720 000 ₽149 333 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	45 м ²
Этаж	-1
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Продажа готового арендного бизнеса, расположенного по адресу: г. Москва, Измайловская пл., д. 9к1. Метро: Измайловская Площадь: 45 м2 Этаж: цоколь МАП: 80 000 ₽/мес ГАП: 960 000 ₽/год Окупаемость: ~7 лет Надежный арендатор: ПВЗ Яндекс.Маркет Выгодное расположение и стабильный трафик: «Локация: Всего 10 минут пешком до станции метро «Измайловская». «Окружение: Развитый жилой массив формирует плотный ежедневный трафик потенциальных клиентов, что гарантирует вашим арендаторам стабильную прибыль, а вам — защиту от простоев. Цена продажи 6 720 000 ₽ Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Старший специалист

Карасов Мурат Маульталиевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/gab/object/51848/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.