



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52265

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 17,3 м²

Москва, ул. Новослободская, д. 20

Продажа

67 680 000 ₽3 912 139 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	17,3 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	4,4 м
Тип здания	Коммерческое здание

Описание

Предлагается на продажу помещение по адресу: ул. Новослободская, д. 20, ЦАО, г. Москва. Продажа помещения у метро. Шаговая доступность от ст. метро «Менделеевская» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывески на фасаде. Тип сделки: Продажа Площадь помещения 17,3 м² Тип здания Нежилое Высота потолков 4,4 м Этажность 1 этаж Арендатор: Салон связи «МТС» МТС («Мобильные ТелеСистемы») — российская компания, предоставляющая телекоммуникационные услуги, цифровые и медийные сервисы в России и Беларуси. Долгосрочный договор аренды - 3 года, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно, арендная плата - 470 000 рублей, Схема сделки договор купли-продажи недвижимости (ДКПН)

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Отдельная входная группа с фасада 1-ой линии Новые большие витрины Планировка — свободная (одним залом), помещение с отделкой от арендатора Высокий рекламный потенциал и места для размещения вывесок Отличная пешеходная и транспортная доступность Цена продажи 67 680 000 ₽ Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Начальник отдела коммерческой недвижимости

Ковалёв Даниил Андреевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/52265/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 28 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.