



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52627

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 95,4 м²

Москва, ул. Плющиха, д. 42

Продажа

95 000 000 ₹

995 807 ₹/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	95,4 м²
Этаж	1
Рабочая высота	2,5 м
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, г. Москва, ул. Плющиха, 42
Параметры помещения
Общая площадь: 95,4 м²
Этаж: 1-й
Этажность здания: 9
Тип помещения: Торговое / офисное
Адрес: г. Москва, ул. Плющиха, 42
Предлагаем к приобретению нежилое помещение с действующим арендатором – магазин Строительных материалов. Объект расположен по адресу: г. Москва, ул. Плющиха, д. 42
Ключевые преимущества - Первая линия - Высокий пешеходный и транспортный трафик - Локация - Центр Москвы — район Хамовники - Удобство для клиентов - Первый этаж, две входные группы — удобно для покупательского потока - Готовая офисная отделка - Можно заехать и работать - Улица с парковкой - Возможна аренда машиномест рядом
Характеристики объекта
Площадь 95,4 м²

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Этаж 1/9

Арендатор магазин Строительных материалов

Высота потолков 2,5 м

Электроснабжение 25 кВт

Входные группы 2 (с улицы)

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/52627/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.