



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52821

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 52 м²

Москва, ул Полярная, д 52 к 5

Продажа

25 000 000 ₽

480 769 ₽/м²

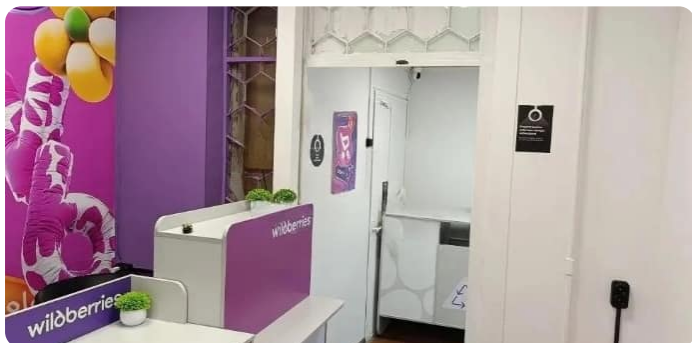
Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	52 м ²
Этаж	1
Тип здания	Многоквартирный дом

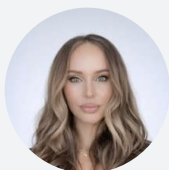
Описание

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, г Москва, ул Полярная, д 52 к 5
Параметры помещения
Общая площадь: 52 м² Этаж: 1-й Этажность здания: 17 Тип помещения: Торговое Планировка
Открытая Вход Отдельный с улицы Состояние Типовой ремонт Арендатор ПВЗ Вайлдбериз Цена 25 000 000
₽ МАП 220 000 ₽ ГАП 2 640 000 ₽ Доходность 10.6% Окупаемость 9.5 лет Для получения дополнительной
информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна
+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/gab/object/52821/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 28 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.