



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52841

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 140 м²

Московская обл, г Домодедово, мкр Северный, ул Гагарина, д 63

Продажа

39 000 000 ₽

278 571 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	140 м²
Этаж	1
Тип здания	Многоквартирный дом

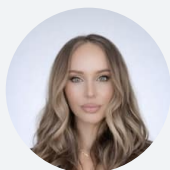
Описание

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, Московская обл, г Домодедово, мкр Северный, ул Гагарина, д 63. Параметры помещения: Общая площадь: 140 м². Этаж: 1-й. Этажность здания: 17. Тип помещения: Торговое. Планировка: Открытая. Вход: Отдельный с улицы. Состояние: Типовой ремонт. Арендатор: Аптека Здравсити. Цена: 39 000 000 ₽. МАП: 277 500 ₽. ГАП: 3 330 000 ₽. Доходность: 8.5%. Окупаемость: 11.7 лет. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна
+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/52841/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.