



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52846

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 11,8 м²

г Москва, Окружной проезд, д 16

Продажа

10 080 000 ₽

854 237 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	11,8 м²
Этаж	1
Тип здания	Коммерческое здание

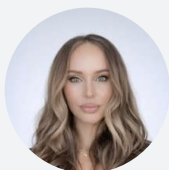
Описание

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, г Москва, Окружной проезд, д 16
Параметры помещения
Общая площадь: 11,8 м²
Этаж: 1-й
Этажность здания: 5
Тип помещения: Торговое
Планировка Открытая
Вход Отдельный с улицы
Состояние Типовой ремонт
Арендатор Шаурма
Цена 10 080 000 ₽
МАП 73 342 ₽
ГАП 880 104 ₽
Доходность 8.7%
Окупаемость 11.5 лет
Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна
+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/52846/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.