



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52847

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 107 м² — Мой адрес на Лавриненко

Москва, ул Лавриненко, д 2

Класс Комфорт

Некрасовка

Продажа

31 000 000 ₽

289 720 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	107 м ²
Этаж	1
Тип здания	Многоквартирный дом
Этажей	24
Год постройки	2019

Описание

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, г Москва, ул Лавриненко, д 2
Параметры помещения
Общая площадь: 107 м² Этаж: 1-й Этажность здания: 24
Тип помещения: Торговое Планировка Открытая Вход Отдельный с улицы
Состояние Типовой ремонт Арендатор Красное и Белое Цена 31 000 000

+7 (495) 580-30-32

Презентация от 27 сентября 2026 г.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

₽ МАП 200 000 ₽ ГАП 2 400 000 ₽ Доходность 7.7% Окупаемость 12.9 лет Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

В комплексе: Мой адрес на Лавриненко

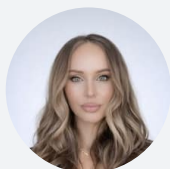
Тип жилого комплекса	ЖК (жилой комплекс)
Класс	Комфорт
Метро	Некрасовка
Застройщик	КП «Управление гражданского строительства»
Адрес	Москва, ул. Лавриненко, д. 2, 6, 8

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/jk/moy-adres-na-lavrinenko/>

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/gab/object/52847/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.