



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52884

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 306,3 м² — Мой адрес на Салтыковской

г Москва, ул Салтыковская, д 6/1 к 6

Косино

Продажа

99 000 000 ₽
323 213 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	306,3 м²
Этаж	1
Рабочая высота	3,5 м
Тип здания	Многоквартирный дом
Этажей	25
Год постройки	2022

Описание

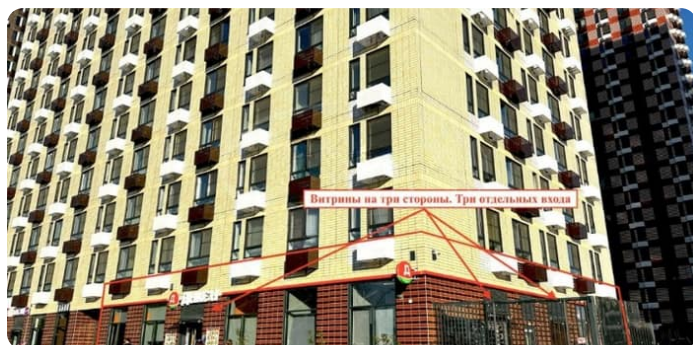
Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, г Москва, ул Салтыковская, д 6/1 к 6
 Параметры помещения
 Общая площадь: 306,3 м² Этаж: 1-й Этажность здания: 25 Тип помещения: Торговое Планировка
 Открытая Вход Отдельный с улицы Состояние Типовой ремонт Арендатор Дикси Цена 99 000 000 ₽ МАП 750 000 ₽ ГАП 9 000 000 ₽ Доходность 9.1% Окупаемость 11 лет Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

В комплексе: Мой адрес на Салтыковской

Тип жилого комплекса	ЖК (жилой комплекс)
Метро	Косино
Застройщик	КП «Управление гражданского строительства»
Адрес	Москва, ул. Салтыковская, д. 6/1

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/jk/moy-adres-na-saltykovskoy/>

Фотографии

Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/52884/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.