



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52943

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 469,4 м² — Лефорт

г Москва, ул Княжнина, д 2

Класс Бизнес

Лефортово

Продажа

110 000 000 ₽

234 342 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	469,4 м ²
Этаж	1
Тип здания	Многоквартирный дом
Этажей	18
Год постройки	2021

Описание

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, г Москва, ул Княжнина, д 2 Параметры помещения Общая площадь: 469,4 м² Этаж: 1-й Этажность здания: 18 Тип помещения: Торговое Планировка Открытая Вход Отдельный с улицы Состояние Типовой ремонт Арендатор Дикси, аптека Цена 110 000 000 ₽ МАП

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

892 500 Р ГАП 10 710 000 Р Доходность 9.7% Окупаемость 10.3 лет Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

В комплексе: Лефорт

Тип жилого комплекса	ЖК (жилой комплекс)
Класс	Бизнес
Метро	Лефортово
Застройщик	ТПУ Лефортово (Моспроект)
Адрес	Москва, Лефортово, Солдатский пер., 10 / ул. Княжнина, 24

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/jk/lefort/>

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/52943/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.