



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 52966

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 503,5 м²

Московская обл, г Мытищи, 1-й Рупасовский пер, д 7

Продажа

115 000 000 ₽

228 401 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	503,5 м²
Этаж	1
Тип здания	Многоквартирный дом

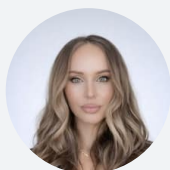
Описание

Предлагается на продажу торговое помещение с арендатором, Московская обл, г Мытищи, 1-й Рупасовский пер, д 7
Параметры помещения
Общая площадь: 503,5 м²
Этаж: 1-й
Этажность здания: 5
Тип помещения: Торговое
Планировка: Открытая
Вход: Отдельный с улицы
Состояние: Типовой ремонт
Арендатор: Пятёрочка
Цена: 115 000 000 ₽
МАП: 1 030 000 ₽
ГАП: 12 360 000 ₽
Доходность: 10.8%
Окупаемость: 9.3 лет
Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с агентством недвижимости «Фридом».

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Чернова София Игоревна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/gab/object/52966/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.