



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № ALFA-ARBAT-CENTR

БЦ «Альфа Арбат Центр»

Москва, улица Арбат, д. 1

- БЦ
- Класс А
- Арбатская

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	А
Метро	Арбатская, Боровицкая, Смоленская
Этажей	8
Год постройки	2003
Парковка	Подземная

Описание

БЦ «Альфа Арбат Центр» (также «Арбат 1», «Арбат I») — торгово-офисный центр класса А на улице Арбат, 1, в районе Арбат. Вход находится рядом с вестибюлем метро «Арбатская»; здание введено в эксплуатацию в 2003 году .

До станции «Арбатская» около 2 минут пешком, до «Боровицкой» — около 8, до «Смоленской» — около 13. Здание расположено вблизи Садового кольца, а сама улица Арбат — пешеходная.

В здании 8 этажей ; среди архитектурных особенностей — атриум, парадные лестницы и мансарды. Торговые помещения занимают два нижних этажа, выше расположены офисы смешанной планировки. Для автомобилей предусмотрена закрытая многоуровневая подземная парковка.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

На территории работают рестораны, кафе, кинотеатр и отделение банка, есть конференц-залы. При появлении предложений по аренде, покупке или ГАБ стоит уточнять назначение и этаж лота: торговые и офисные помещения здесь различаются.

Особенности

- Класс А, 8 этажей — Торгово-офисный центр на улице Арбат имеет 8 этажей, класс — А.
- Атриум и парадные лестницы — Среди особенностей здания — атриум, парадные лестницы и мансарды.
- Подземная парковка — Парковка закрытая, многоуровневая, расположена под зданием.
- Ввод в 2003 году — Здание введено в эксплуатацию в 2003 году и расположено в центре города.
- Торговые этажи внизу — Два нижних этажа заняты торговыми помещениями, выше — офисы.
- Конференц-залы — Для арендаторов предусмотрены конференц-залы и переговорные.

Инфраструктура и удобства

- «Арбатская» — около 2 минут — До станции «Арбатская» около 2 минут пешком, вестибюль рядом со входом.
- «Смоленская» — около 13 минут — До станции «Смоленская» около 13 минут пешком.
- Садовое кольцо рядом — Расположение вблизи Садового кольца упрощает проезд на автомобиле.
- «Боровицкая» — около 8 минут — До станции «Боровицкая» около 8 минут пешком.
- Пешеходная улица Арбат — Здание находится на пешеходной улице Арбат в центре Москвы.
- Кафе, кинотеатр и банк — В здании работают рестораны, кафе, кинотеатр и отделение банка.

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Страница комплекса

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/bc/alfa-arbat-centr/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.