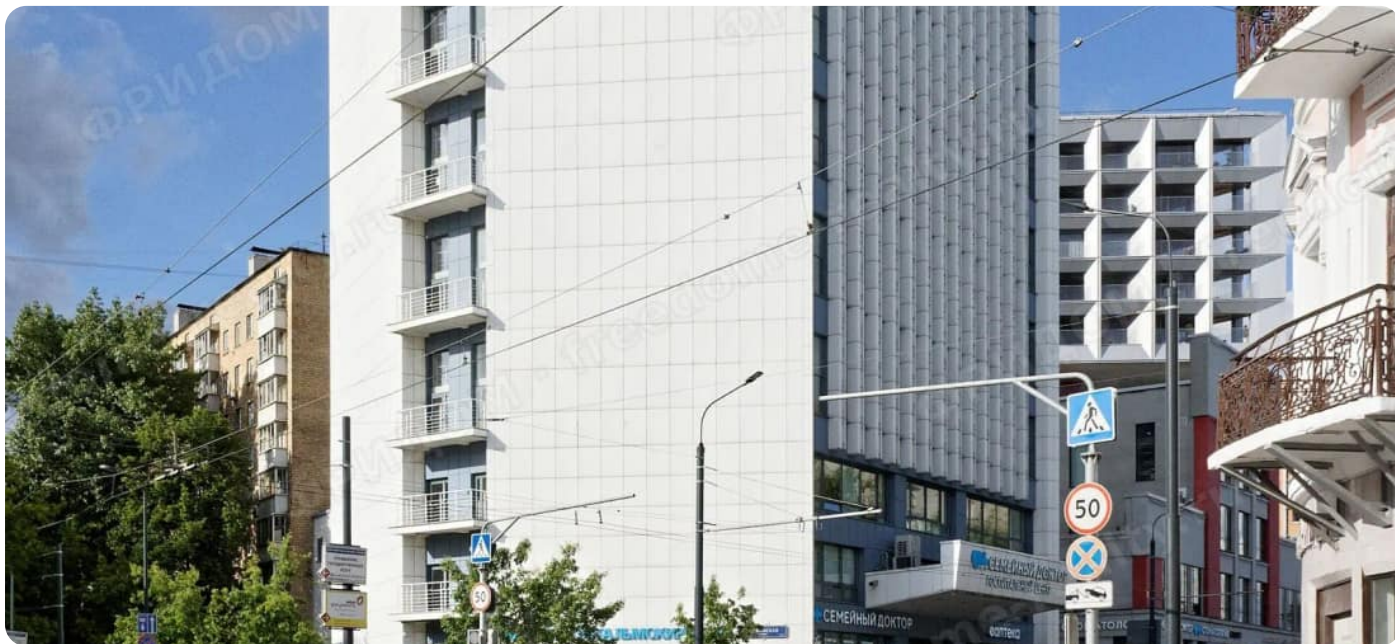




БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № BAKUNINSKAYA-1-3

БЦ на Бакунинской ул., 1-3

Москва, Бакунинская улица, д. 1-3

БЦ

Класс В+

Бауманская

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	В+
Метро	Бауманская
Общая площадь (GBA)	7 103 м ²
Этажей	10
Год постройки	2013
Парковка	Наземная

Описание

БЦ на Бакунинской улице, 1-3 — десятиэтажное офисное здание в Басманном районе ЦАО, прошедшее капитальную реконструкцию, завершённую в 2013 году . Класс объекта — В+ .

До станции метро «Бауманская» около 2 минут пешком . Здание расположено рядом с Бауманской улицей, в районе развитой городской инфраструктуры.

Общая площадь здания — около 7,1 тыс. м² , планировки кабинетные. В здании работают лифты, установлены центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция, подключены интернет и телефония. Парковка — наземная. В окружении расположены аптека, банкомат, кафе и медицинский центр.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Формат подходит компаниям среднего размера, которым важна пешая доступность метро. При аренде, покупке или ГАБ стоит уточнять этаж, площадь, отделку и статус конкретного помещения.

Особенности

- Бизнес-центр класса В+ — Офисное здание после капитальной реконструкции.
- Около 7,1 тыс. м² — Общая площадь здания — 7 103 м².
- Центральное кондиционирование — Установлены также приточно-вытяжная вентиляция и лифты.
- Здание в 10 этажей — Десятиэтажный корпус с лифтами.
- Реконструкция 2013 года — Капитальный ремонт здания завершён в 2013 году.
- Кабинетные планировки — Офисы с кабинетной планировкой, интернет и телефония подключены.

Инфраструктура и удобства

- Метро «Бауманская» — 2 минуты — До станции «Бауманская» около 2 минут пешком.
- Наземная парковка — Парковка организована на территории у здания.
- Кафе и медицинский центр — В окружении работают кафе и медицинский центр.
- Рядом Бауманская улица — Здание расположено рядом с Бауманской улицей в центре Басманного района.
- Аптека и банкомат — Рядом находятся аптека и банкомат.

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница комплекса

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/bc/bakuninskaya-1-3/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.