



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № CENTRAL-PARK-TOWER

БЦ «Централ Парк Тауэр»

Москва, Ленинский проспект, д. 15А

- БЦ
- Класс А
- Шаболовская

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	А
Метро	Шаболовская, Октябрьская
Общая площадь (GBA)	33 350 м²
Этажей	22
Год постройки	2006
Парковка	Наземная, Подземная
Машино-мест	200
Девелопер	ООО «Централ Парк Тауэр»

Описание

БЦ «Централ Парк Тауэр» (Central Park Tower) — офисная башня на Ленинском проспекте, 15А, в районе Донской, недалеко от парка Горького. Девелопер — ООО «Централ Парк Тауэр», здание построено в 2006 году . Здание относится к классу А.

До станции «Шаболовская» около 6 минут пешком, до «Октябрьской» — около 10 минут. Здание стоит на Ленинском проспекте.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

В здании 22 этажа, общая площадь — около 33,4 тыс. м². Парковка подземная на четыре уровня на 200 машино-мест, есть и наземная автостоянка. На территории работают кафе, ресторан и банкоматы; подчёркнуты инженерные системы безопасности и климат-контроля, а также сервис для арендаторов: техническое обслуживание, клининг и охрана. Здание известно также как «Горький Парк» и Gorky Park Tower.

При появлении предложений по аренде, покупке или ГАБ стоит уточнять этаж, площадь и отделку помещения, а также класс объекта.

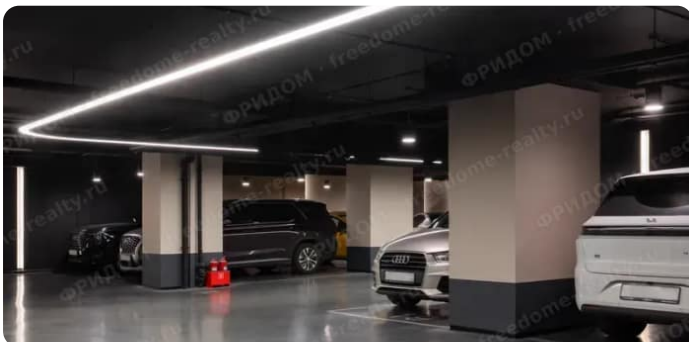
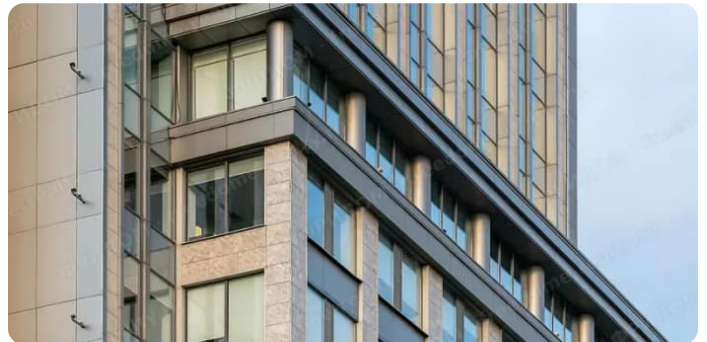
Особенности

- 22 этажа в башне — Офисная башня на Ленинском проспекте насчитывает 22 этажа.
- Ввод в 2006 году — Здание построено в 2006 году.
- Системы безопасности и климата — Девелопер выделяет автоматизированные системы безопасности и климат-контроля.
- Около 33,4 тыс. м² — Общая площадь здания — около 33,4 тыс. м².
- Подземная парковка на 4 уровня — Подземная парковка рассчитана на 200 машино-мест, есть и наземная стоянка.

Инфраструктура и удобства

- «Шаболовская» — около 6 минут — До станции «Шаболовская» около 6 минут пешком.
- Парк Горького рядом — Бизнес-центр расположен у парка Горького.
- Кафе, ресторан и банкоматы — В здании работают кафе, ресторан и банкоматы.
- «Октябрьская» — около 10 минут — До станции «Октябрьская» около 10 минут пешком.
- Ленинский проспект — Башня стоит на Ленинском проспекте с выездом к центру города.

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница комплекса

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/bc/central-park-tower/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.