



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № EVROPA-BUILDING

БЦ «Европа Билдинг»

Москва, Брянская улица, д. 5

БЦ

Класс В+

Киевская

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	В+
Метро	Киевская
Общая площадь (GBA)	15 600 м ²
Этажей	14
Год постройки	2004
Машино-мест	115

Описание

БЦ «Европа Билдинг» — офисное здание на Брянской улице, 5, в районе Дорогомилово Западного округа Москвы. Комплекс построен в 2004 году и позднее реконструирован. Здание относится к классу В+.

Здание стоит рядом с Киевским вокзалом: до станции «Киевская» около 4 минут пешком. Рядом проходят линия МЦД-4, набережная Тараса Шевченко и Большая Дорогомиловская улица.

Общая площадь — более 15,6 тыс. м². Здание насчитывает около 14 этажей, предложения размещены с 1-го по 13-й этаж. Высота потолков — 3,3 м, парковка рассчитана на 115 машино-мест. В здании заявлены климат-контроль, биометрический контроль доступа, круглосуточное видеонаблюдение по периметру и в серверных, а также трансформируемый конференц-зал с мультимедийным оборудованием.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Экспозиция включает офисы разной площади для аренды и покупки. По каждому лоту стоит уточнять этаж, планировку, состояние отделки и статус помещения; условия по ГАБ рассматриваются отдельно.

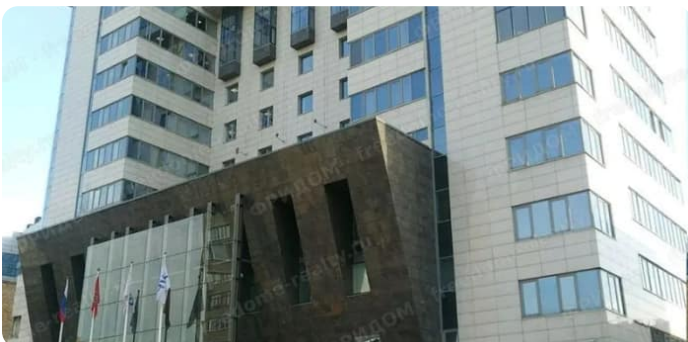
Особенности

- Класс В+, ввод в 2004 году — Офисное здание класса В+, построенное в 2004 году и позднее реконструированное.
- Более 15,6 тыс. м² — Общая площадь офисного здания на Брянской улице.
- Климат-контроль и контроль доступа — В здании заявлены климат-контроль, биометрический доступ и круглосуточное видеонаблюдение.
- Около 14 этажей — Предложения размещены с 1-го по 13-й этаж.
- Потолки 3,3 м — Высота потолков в офисных помещениях — 3,3 м.
- Конференц-зал-трансформер — Зал с мультимедийным оборудованием, планировки допускают индивидуальную отделку.

Инфраструктура и удобства

- «Киевская» — 4 минуты — До станции метро «Киевская» около 4 минут пешком.
- Набережная Тараса Шевченко — Рядом проходят набережная Тараса Шевченко и Большая Дорогомиловская улица.
- Район Дорогомилово — Здание расположено на Брянской улице в Западном административном округе.
- Киевский вокзал и МЦД-4 рядом — Рядом находятся Киевский вокзал и линия МЦД-4.
- Парковка на 115 мест — Парковка рассчитана на 115 машино-мест.

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница комплекса

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/bc/evropa-bilding/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.