



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № HERMITAGE-PLAZA

БЦ «Эрмитаж Плаза»

Москва, Краснопролетарская улица, д. 4

- БЦ
- Класс А
- Новослободская

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	А
Метро	Новослободская, Цветной бульвар, Маяковская
Общая площадь (GBA)	43 400 м²
Этажей	8
Год постройки	2006

Описание

БЦ «Эрмитаж Плаза» — офисный комплекс класса А на Краснопролетарской улице, 4, в Тверском районе, недалеко от Садового кольца. Комплекс состоит из двух современных корпусов разной высоты и реконструированного исторического здания 1920-х годов; три строения объединены внутренним двором. Комплекс строили в 2004–2006 годах по проекту бюро Sergey Kiselev and Partners.

До станции «Новослободская» около 10 минут пешком, до «Цветного бульвара» — около 12, до «Маяковской» — около 14. Рядом проходят Садовое кольцо и Долгоруковская улица.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Высота корпусов — от 4 до 8 этажей, общая площадь — около 43,4 тыс. м², год ввода — 2006. Вытянутый овалый корпус выделяется сплошным остеклением фасада, нижние этажи облицованы тёмным кирпичом, на торце одного из корпусов расположена стеклянная лестничная башня. На территории работают столовая, ресторан и отделение банка.

При появлении предложений по аренде, покупке или ГАБ стоит уточнять корпус, этаж и статус помещения: комплекс включает здания разных лет.

Особенности

- Класс А, до 8 этажей — Корпуса комплекса имеют от 4 до 8 этажей, класс здания — А.
- Три корпуса и двор — Два современных корпуса и здание 1920-х годов объединены внутренним двором.
- Стеклянная лестничная башня — На торце одного из корпусов находится остеклённая лестничная башня.
- Около 43,4 тыс. м² — Общая площадь комплекса составляет около 43,4 тыс. м².
- Реконструкция исторического дома — В состав комплекса входит реконструированное здание 1920-х годов.
- Ввод в 2006 году — Строительство шло в 2004–2006 годах по проекту Sergey Kiselev and Partners.

Инфраструктура и удобства

- «Новослободская» — около 10 минут — До станции «Новослободская» около 10 минут пешком.
- «Маяковская» — около 14 минут — До станции «Маяковская» около 14 минут пешком.
- Долгоруковская улица — Рядом проходит Долгоруковская улица, ведущая к Садовому кольцу.
- «Цветной бульвар» — около 12 минут — До станции «Цветной бульвар» около 12 минут пешком.
- Садовое кольцо рядом — Комплекс расположен на пересечении Садового кольца и Краснопролетарской улицы.
- Столовая, ресторан и банк — На территории комплекса работают столовая, ресторан и отделение банка.

Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница комплекса

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/bc/hermitage-plaza/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.