



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № MIDLAND-PLAZA

БЦ «Мидланд Плаза» на Арбате

Москва, улица Арбат, д. 10

БЦ

Класс А

Арбатская

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	А
Метро	Арбатская, Александровский сад, Смоленская
Общая площадь (GBA)	22 989 м ²
Этажей	7
Год постройки	2003
Парковка	Подземная

Описание

БЦ «Мидланд Плаза» (также известен как «Арбат Плаза») — торгово-офисный комплекс на пешеходной улице Арбат, 10, в районе Арбат Центрального округа. Здание построено в 2003 году в неоклассическом стиле и относится к классу А; на нижних этажах работает торговая галерея «Старая улица».

До станции «Арбатская» около 5 минут пешком, до «Александровского сада» — около 9 минут, до «Смоленской» — около 12. Сама улица Арбат закрыта для движения транспорта, подъезд к зданию возможен со стороны Нового Арбата, Бульварного и Садового колец.

Здание имеет 7 этажей, общая площадь — около 23 тыс. м². Офисные помещения свободной планировки, предусмотрены центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Подземный паркинг

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

трёхуровневый. В здании работают кафе, рестораны, отделения банков, магазины и салон красоты, предусмотрена круглосуточная охрана.

Помещения предлагаются в аренду и на продажу; по лотам стоит уточнять этаж, площадь, отделку и статус помещения — офисное или торговое.

Особенности

- Класс А, 7 этажей — Здание на Арбате, 10 имеет семь этажей и относится к классу А.
- Построен в 2003 году — Здание на Арбате, 10 введено в эксплуатацию в 2003 году.
- Подземный паркинг — Паркинг рассчитан на три уровня.
- Около 23 тыс. м² — Общая площадь здания — 22 988,8 м².
- Неоклассический фасад — Здание оформлено в духе старой Москвы, на нижних этажах — галерея «Старая улица».
- Кафе, банки и салон красоты — В здании работают кафе, рестораны, отделения банков и салон красоты.

Инфраструктура и удобства

- «Арбатская» — 5 минут пешком — До станции «Арбатская» около 5 минут пешком.
- «Смоленская» — 12 минут — До станции «Смоленская» около 12 минут пешком.
- Выезд на Бульварное и Садовое кольца — Подъезд к зданию возможен с Бульварного и Садового колец.
- «Александровский сад» — 9 минут — До станции «Александровский сад» около 9 минут пешком.
- Пешеходная улица Арбат — Здание стоит на пешеходной улице, подъезд — со стороны Нового Арбата.
- Круглосуточная охрана — В здании предусмотрены круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница комплекса

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/bc/midland-plaza/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.