



МФК (МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР) № PARK-HUAMIN

МФК «Парк Хуамин» на ул. Вильгельма Пика

Москва, улица Вильгельма Пика, д. 16

- МФК
- Класс А
- Ботанический сад

Ключевые параметры

Тип объекта	МФК (многофункциональный центр)
Класс	А
Метро	Ботанический сад
Общая площадь	100 000 м²
Этажей (максимум)	22
Год постройки	2022
Девелопер	ООО «Парк Хуамин»

Описание

Парк Хуамин (Китайский деловой центр) — многофункциональный комплекс на улице Вильгельма Пика, 16, в Останкинском районе (СВАО), на левом берегу Яузы. Девелопер — ООО «Парк Хуамин», строительство финансировал инвестор, имя которого не раскрыто. Комплекс введён в эксплуатацию в 2022 году , а ландшафтный парк открыт для посетителей в 2023-м.

До станции метро «Ботанический сад» около 4 минут пешком (340 м). Комплекс расположен рядом с парком на берегу Яузы; также встречается адрес: ул. Вильгельма Пика, 14, стр. 3.

По проектным данным 2017 года в составе комплекса — 21-этажное офисное здание , 22-этажная пятизвёздочная гостиница на 340 номеров, 12-этажный апарт-отель на 100 апартаментов и четырёхэтажное

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

здание общественного назначения. Общая площадь комплекса — около 100 тыс. м²; офисная часть — около 21 тыс. м². Под комплексом оборудован двухуровневый подземный паркинг на 642 машино-места.

На территории рядом создан традиционный китайский парк площадью 5,2 га. В комплексе работают отделение банка, супермаркет, кафе и ресторан, есть конференц-залы и фитнес-центр. Для аренды, покупки или ГАБ стоит уточнять по лоту корпус, этаж, площадь и статус помещения.

Особенности

- Офисное здание на 21 этаж — Офисы класса А расположены в отдельной башне комплекса.
- Апартамент-отель на 100 апартаментов — Апартамент-отель имеет 12 этажей.
- Здание общественного назначения — В составе комплекса — четырёхэтажный корпус общественной инфраструктуры.
- Гостиница на 340 номеров — В составе комплекса — 22-этажная пятизвёздочная гостиница.
- Около 100 тыс. м² общей площади — Площадь комплекса по проектным данным 2017 года — около 100 тыс. м².
- Ввод в эксплуатацию — 2022 год — Парк при комплексе открыт для посетителей в 2023 году.

Инфраструктура и удобства

- «Ботанический сад» — около 4 минут — До станции метро «Ботанический сад» около 340 м пешком.
- Паркинг на 642 места — Двухуровневый подземный паркинг; число мест — по проектным данным.
- Конференц-залы и фитнес — Конференц-залы и фитнес-центр расположены на четвёртом уровне.
- Китайский парк 5,2 га — Традиционный парк на левом берегу Яузы открыт для посетителей с 2023 года.
- Банк, супермаркет, кафе — В комплексе работают отделение банка, супермаркет, кафе и ресторан.
- Останкинский район СВАО — Комплекс находится на улице Вильгельма Пика на левом берегу Яузы.

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница комплекса

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/bc/park-huamin/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.