



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № PROGRESS-PLAZA

БЦ «Прогресс Плаза»

Москва, Шарикоподшипниковская улица, д. 1

- БЦ
- Класс В+
- Дубровка

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	В+
Метро	Дубровка, Волгоградский проспект
Общая площадь (GBA)	10 908 м²
Арендваемая площадь (GLA)	9 095 м²
Этажей	10
Год постройки	2012
Парковка	Наземная, Подземная
Машино-мест	65

Описание

«Прогресс Плаза» — бизнес-центр класса В+ на Шарикоподшипниковской улице, 1, в Южнопортовом районе Юго-Восточного округа Москвы. Здание введено в 2012 году .

Ближайшие станции метро — «Дубровка» и «Волгоградский проспект»: до них примерно 10 и 11 минут пешком. Недалеко проходит Третье транспортное кольцо, поэтому до здания удобно добираться и на автомобиле.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Бизнес-центр насчитывает 10 этажей и два подземных уровня. Общая площадь составляет около 10 908 м², полезная — 9 095 м². В здании четыре лифта, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, водо-пенное пожаротушение, охрана, видеонаблюдение и контроль доступа. Подземная парковка рассчитана на 65 машино-мест и предназначена для сотрудников, для гостей есть наземная стоянка.

В здании работают ресторан, буфет-столовая и кофейня; рядом — клиника, стоматология, гостиница и супермаркеты. Помещения предлагаются разных площадей с возможностью планировки под арендатора; по каждому лоту стоит уточнять этаж, площадь и статус сделки.

Особенности

- Класс В+, 10 этажей — Офисное здание на десять этажей и два подземных уровня.
- Введён в 2012 году — Бизнес-центр на Шарикоподшипниковской улице, 1, введён в эксплуатацию в 2012 году.
- Вентиляция и кондиционирование — Приточно-вытяжная вентиляция и центральная система кондиционирования.
- 10 908 м² общей площади — Полезная площадь здания — 9 095 м².
- Четыре лифта — В здании установлены пассажирские и грузопассажирские лифты.
- Охрана и контроль доступа — В здании работают охрана, видеонаблюдение и система контроля доступа.

Инфраструктура и удобства

- «Дубровка» — около 10 минут — До станции метро около 10 минут пешком.
- Рядом Третье транспортное кольцо — Здание расположено недалеко от ТТК.
- Ресторан и буфет-столовая — В здании работают ресторан, буфет-столовая и кофейня.
- «Волгоградский проспект» — 11 минут — До второй ближайшей станции около 11 минут пешком.
- Подземная парковка на 65 мест — Подземная стоянка для сотрудников и наземная гостевая парковка.
- Клиника, гостиница, супермаркеты — В окружении здания — многопрофильная клиника, стоматология, гостиница и магазины.

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница комплекса

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/bc/progress-plaza/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.