



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № VICTORY-PLAZA-VIKTORENKO

БЦ Victory Plaza

Москва, ул. Викторенко, д. 5, стр. 1

- БЦ
- Класс А
- Аэропорт

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	А
Метро	Аэропорт
Общая площадь (GBA)	31 014 м²
Этажей	20
Год постройки	2009
Парковка	Подземная
Машино-мест	240
Девелопер	MR Group

Описание

БЦ Victory Plaza (Виктори Плаза) — офисный комплекс класса А на улице Викторенко, 5, стр. 1 в районе Хорошёвский (САО). Девелопер — MR Group ; торжественное открытие состоялось в конце июля 2009 года. Башня насчитывает 20 этажей .

Станция метро «Аэропорт» находится примерно в 2 минутах пешком . Здание стоит рядом с Ленинградским проспектом; в окружении указаны кафе, банки, аптеки и спортивные залы.

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Общая площадь — около 31 тыс. м² (31 014 м²). Паркинг подземный: он занимает шесть уровней на глубине до 24 м и вмещает 240 автомобилей. Офисные площади имеют открытые планировки; предусмотрены центральная система вентиляции и кондиционирования, дорогая отделка, круглосуточная охрана с контролем доступа и шесть скоростных лифтов; в здании есть кафе и столовая.

Помещения рассматриваются для аренды, покупки и ГАБ; по лоту стоит уточнять этаж, площадь и условия парковки, так как места распределяются пропорционально арендуемой площади.

Особенности

- Класс А, девелопер MR Group — Комплекс построен MR Group и открыт в конце июля 2009 года.
- Около 31 тыс. м² — Общая площадь комплекса — около 31 тыс. м².
- Открытые планировки — Офисные площади свободной планировки с дорогой отделкой.
- 20-этажная башня — Башня насчитывает 20 этажей.
- Шесть подземных уровней паркинга — Паркинг заглублён примерно на 24 м и рассчитан на 240 автомобилей.
- Шесть скоростных лифтов — Центральное кондиционирование, вентиляция и круглосуточная охрана.

Инфраструктура и удобства

- «Аэропорт» — 2 минуты — До станции «Аэропорт» около 2 минут пешком.
- Кафе и столовая в здании — В комплексе работают кафе и столовая для арендаторов.
- Подземный паркинг — Места распределяются между арендаторами пропорционально арендуемой площади.
- Ленинградский проспект рядом — Здание находится на улице Викторенко недалеко от Ленинградского проспекта.
- Банки, аптеки, спорт — В окружении указаны отделения банков, аптеки, рестораны и спортивные залы.

Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница комплекса

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/bc/victory-plaza-viktorenko/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.