



БИЗНЕС-ЦЕНТР (БЦ) № ZNAMENKA-7-STR-3

БЦ «Знаменка»

Москва, улица Знаменка, д. 7, стр. 3

- БЦ
- Класс А
- Боровицкая

Ключевые параметры

Тип объекта	Бизнес-центр (БЦ)
Класс	А
Метро	Боровицкая, Арбатская
Общая площадь (GBA)	19 700 м²
Этажей	5
Год постройки	2007
Парковка	Подземная

Описание

БЦ «Знаменка» расположен на улице Знаменка, 7, строение 3, в районе Хамовники ЦАО — недалеко от Кремля. Здание построено в 2007 году и относится к классу А .

От здания до станции «Боровицкая» около 3 минут пешком, до «Арбатской» — около 7 минут; рядом находится и «Библиотека имени Ленина». Здание стоит на Знаменке, которая выходит к Арбатской площади и Новому Арбату; по соседству — картинная галерея и исторические городские усадьбы.

Здание пятиэтажное, общая площадь — около 19,7 тыс. м² . В здании есть приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование и подземная парковка. Среди сервисов — кафе, ресторан и салон красоты.

Объект подходит для рассмотрения под аренду офисов, покупку помещений и сделки ГАБ. По конкретному лоту стоит проверить этаж, планировку и условия парковки.

Особенности

- Класс А — Бизнес-центр на Знаменке относится к классу А.
- Около 19,7 тыс. м² — Общая площадь здания составляет 19 700 м².
- Подземная парковка — В здании предусмотрен подземный паркинг.
- Здание в пять этажей — Здание пятиэтажное.
- Введён в 2007 году — Здание построено в 2007 году.
- Вентиляция и кондиционирование — Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование.

Инфраструктура и удобства

- «Боровицкая» — 3 минуты — До станции «Боровицкая» около 3 минут пешком.
- «Библиотека имени Ленина» рядом — Станция расположена в том же пешеходном узле, что и «Боровицкая».
- Кафе и ресторан в здании — Кафе и ресторан входят в сервисы бизнес-центра.
- «Арбатская» — 7 минут — До станции «Арбатская» около 7 минут пешком.
- Рядом Кремль и Волхонка — Здание находится на улице Знаменка вблизи Кремля, Волхонки и Арбатской площади.
- Салон красоты и ресепшн — В составе сервисов — салон красоты и центральная рецепция.

Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна
+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Страница комплекса

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/bc/znamenka-7-str-3/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 12 октября 2026. Презентация сформирована автоматически 14 октября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.