



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 37397

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 110 м²

Москва, 2-й Автозаводский пр-д, д. 2

Аренда

248 994 ₽/мес27 163 ₽/м²/год · УСН, без НДС

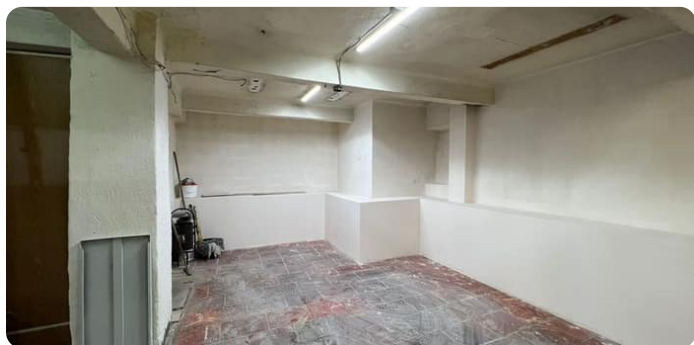
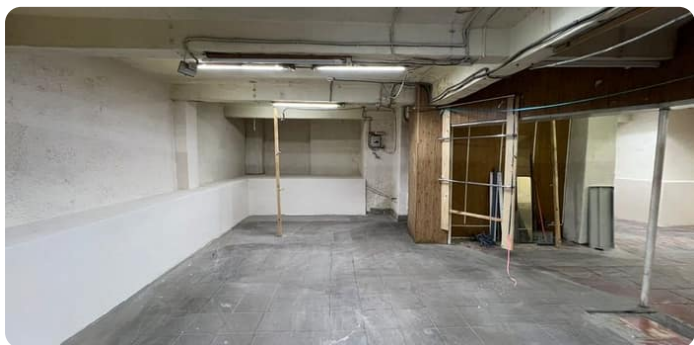
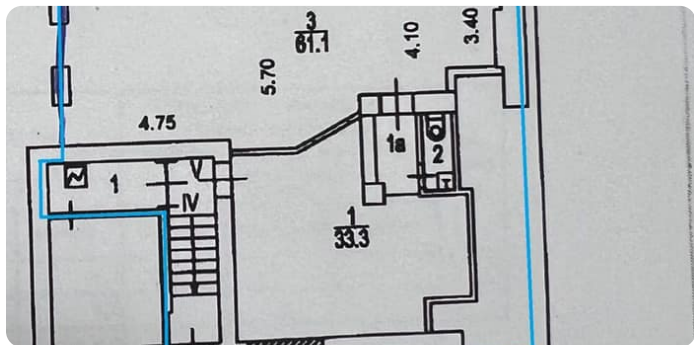
Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	110 м ²
Этаж	-1
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Лот №: 3-12-03256. Сдается ПСН/Торговое помещение. По адресу: 2-й Автозаводский проезд, 2. УСН без комиссии. Прямая аренда от собственника. Сдается полностью. Предоставляются арендные каникулы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Срок аренды: ДА от 1 года или 11 месяцев. Высокий маркетинговый потенциал. Характеристика помещения: -1 этаж (без окон). Интенсивный пешеходный трафик. Пеший трафик от МЦК до метро. Быстрый съезд на ТТК Планировка: свободная; Общая площадь: 110 кв. м. Высота потолков 2.7 м. Эл. мощность: 15 кВт. Отдельный вход: 2. Плотный жилой массив.

Фотографии



Ваш эксперт



Старший специалист

Карасов Мурат Маульталиевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/object/37397/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.