



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПСН) № 38211

## Помещение свободного назначения (ПСН) 120 м<sup>2</sup>

Москва, ул. Свободы, д. 89, к. 5

Продажа

**25 000 000 ₽**

208 333 ₽/м<sup>2</sup> · УСН, без НДС

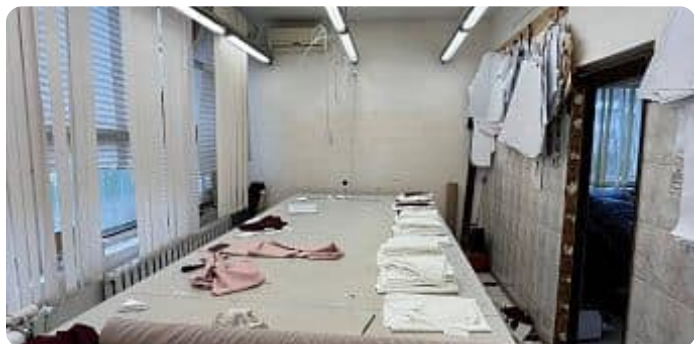
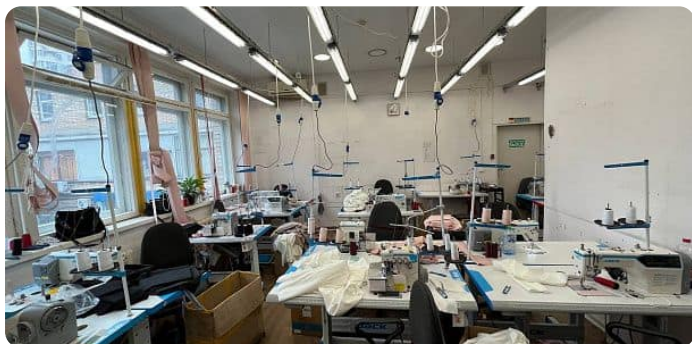
### Ключевые параметры

|               |                                 |
|---------------|---------------------------------|
| Тип помещения | Помещение свободного назначения |
| Площадь       | 120 м <sup>2</sup>              |
| Этаж          | 2                               |
| Тип здания    | Коммерческое здание             |

### Описание

Вашему вниманию предлагается готовый арендный бизнес 120 м<sup>2</sup> МАП 250 000 плюс коммунальные платежи по счетчикам. Арендатор - швейный цех. Помещение продается с оборудованием. Площадь объекта 120 м<sup>2</sup>. Высота потолков - 3.3 м. Заключены все необходимые договора. Установлены счетчики. Установлена вытяжка и кондиционер. Прямая продажа от собственника! Прекрасная транспортная доступность - до станции метро Планерная всего 5 минут пешком! Возможна рассрочка на 7 лет со ставкой 3%! Звоните! С удовольствием отвечу на все ваши вопросы!

### Фотографии



## Ваш эксперт



Основатель ФРИДОМ

**Елисеев Евгений Александрович**

**+7 (495) 580-30-32**

Телефон

**+7 (495) 580-30-32**

Почта

**order@an-freedom.ru**

Главной офис «ФРИДОМ»

**Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8**

Страница объекта

**<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/38211/>**

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 15 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.