



СТРИТ-РЕТЕЙЛ (ТОРГОВЛЯ НА 1-Й ЛИНИИ) № 40387

Стрит-ритейл (торговля на 1-й линии) 270 м²

Москва, ул Академика Анохина, д 2 к 1

Продажа

81 000 000 ₽

300 000 ₽/м² · УСН, без НДС

Ключевые параметры

Тип помещения	Стрит-ритейл
Площадь	270 м ²
Этаж	1
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Помещение свободного назначения 270 м2 на 1 этаже жилого дома. Кабинетная планировка, с окнами, две мокрые точки, два отдельных входа с фасада и со двора. Возможно установление рекламной вывески, имеет прекрасную видимость и высокий рекламный потенциал. В пешей доступности, 5 минут пешком, метро Юго-западная. Высокая проходимость, отличный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом расположены две клиники, магазин Вкус Вилл, дом быта, бизнес центр и другие арендаторы.

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Мирзаханов Саид Тажутдинович

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/object/40387/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.