



ПРОИЗВОДСТВО № 40848

Производство 550 м²

Московская обл, Солнечногорск г.о, дер. Никулино

Аренда

199 971 ₽/мес

4 363 ₽/м²/год · УСН, без НДС

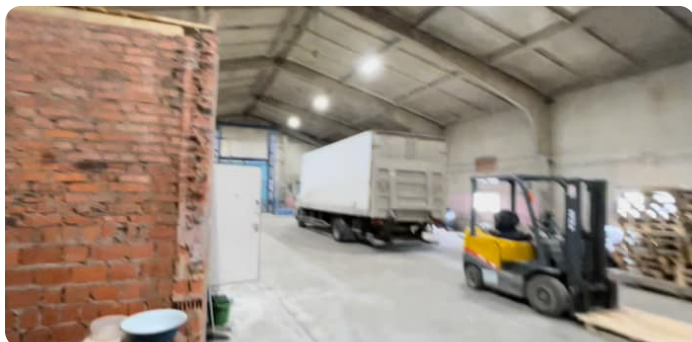
Ключевые параметры

Тип помещения	Производство
Площадь	550 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	7 м
Тип здания	Складское здание

Описание

Производственно-складское помещение площадью 550 кв.м. в отличном состоянии! Более 150 кВт электроэнергии. Утеплённая кровля, бетонный пол, оборудованы утеплённые помещения для офиса/комнат отдыха и мастерская, на их крыше дополнительные паллетоместа, отопление этих помещений инфракрасными обогревателями, энергосберегающее освещение. Отдельный кухонный блок, есть бытовая канализация и водоснабжение для хозяйственных нужд Высота потолка до 7ми метров. Въездных ворота под фуру, нулевой уровень пола. Объект под охраной (сигнализация, вневедомственная охрана). Круглогодичный подъезд, территория выложена железобетонными плитами. Льготная ставка на 3 месяца. Ответственный специалист: Волынский Виктор

Фотографии



Ваш эксперт



Начальник отдела коммерческой недвижимости

Ковалёв Даниил Андреевич

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/object/40848/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 15 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 28 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.