



ДАЧА (НЕЖИЛОЙ ДОМ) № 42357

Дача (нежилой дом) 30 м²

Московская обл, Щелково, снт Нива

Продажа

3 700 000 ₪

123 333 ₪/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Дача
Площадь	30 м²
Тип здания	Дача / садовый дом

Описание

Лот №: 2-01-03486. Небольшой дом рядом с рекой Клязьма (буквально 150 метров). В действительно хорошем, обжитом СНТ Нива, город Щёлково. Пешая или комфортная транспортная доступность ЖД Станции Соколовская! ГАЗ по границе участка! Участок ровный, сухой, плодородный, огорожен качественным забором из профлиста. Дом брусовой, 2013 года постройки, в отличном состоянии, но использовался исключительно для летнего проживания (не подключён к электричеству, не утеплён, вода не заведена). Внутри оба этажа обшиты вагонкой. Функциональная планировка - кухня-гостиная, комната на первом этаже и комната на втором этаже, просторное крыльцо Удобства на улице. Теоретически, можно утеплить и обжить для проживания зимой. Соседи проживают в летний период и круглогодично (около половины участков). Удобное сообщение по двум магистралям: Ярославское и Щёлковское шоссе. Магазин в пешей доступности, школа и детский сад в неблизкой, но пешей доступности, ЖД станция Соколовская. До ближайшей остановки автобуса в 15ти минутах пешком.. Ответственный специалист: Волынский Виктор

Фотографии



Ваш эксперт



Основатель ФРИДОМ

Елисеев Евгений Александрович

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/42357/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 21 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.