



ТОРГОВОЕ (в ТЦ) № 43427

## Торговое (в ТЦ) 187 м<sup>2</sup>

Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1

Аренда

**900 000 ₽/мес**57 754 ₽/м<sup>2</sup>/год · УСН, без НДС

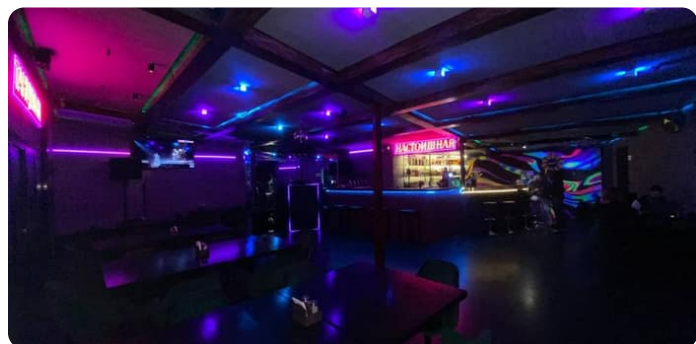
### Ключевые параметры

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Тип помещения  | Торговое            |
| Площадь        | 187 м <sup>2</sup>  |
| Этаж           | 1                   |
| Рабочая высота | 3 м                 |
| Тип здания     | Коммерческое здание |

### Описание

Сдаётся ПРЕМИУМ-площадь 187 м<sup>2</sup> на Новом Арбате, 11с1! Ваш бизнес в эпицентре столичной жизни: — ТОП-локация: легендарный Новый Арбат — максимальный пешеходный трафик! — Витринные окна + разрешение на летнюю веранду — ваша визитность 24/7. — Мощность 60 кВт + потолки 3 м — идеально для ресторана, клуба, бутика или шоурума. — Свободное назначение — реализуйте любую концепцию! Почему это золотая точка? — Сердце Москвы: статус, клиенты, престиж. — Мимо проходят тысячи потенциальных покупателей ежедневно. Прямая аренда от собственника — НИКАКИХ комиссий! Захватите главную артерию столицы! Звоните сейчас: такие места не пустуют! Адрес: Москва, Новый Арбат, 11с1. Ответственный специалист: Мирзаханов Саид

## Фотографии



## Ваш эксперт



Специалист

**Мирзаханов Саид Тажутдинович**

**+7 (495) 580-30-32**

Телефон

**+7 (495) 580-30-32**

Почта

**order@an-freedom.ru**

Главной офис «ФРИДОМ»

**Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8**

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/43427/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.