



СКЛАД № 48360

Склад 10 200 м² — Складской комплекс «Сергеевка»

Москва, г.о. Подольск, район Климовска

- Класс А
- Симферопольское
- 20,58 км

Аренда

13 175 000 Р/мес
15 500 Р/м²/год · УСН, без НДС

Ключевые параметры

Тип помещения	Склад
Площадь	10 200 м²
Рабочая высота	12 м (по комплексу)
Нагрузка на пол	7,5 т/м² (по комплексу)
Тип ворот	Докового типа (по комплексу)
Этажей	1
Общая площадь	10 500 м²
Год постройки	2025
Сетка колонн	14×28

Тип пола	Антипыльное покрытие
Категория склада	Тёплый

Описание

Склад 10 200 м² — свободный блок комплекса «Сергеевка». Класс комплекса — А. Расположение — Симферопольское направление, 20,58 км от МКАД.

Параметры блока: рабочая высота — 12 м (по комплексу), нагрузка на пол — 7,5 т/м² (по комплексу), ворота — докового типа. Блок сдаётся в аренду: 15 500 ₽/м²/год, УСН, без НДС.

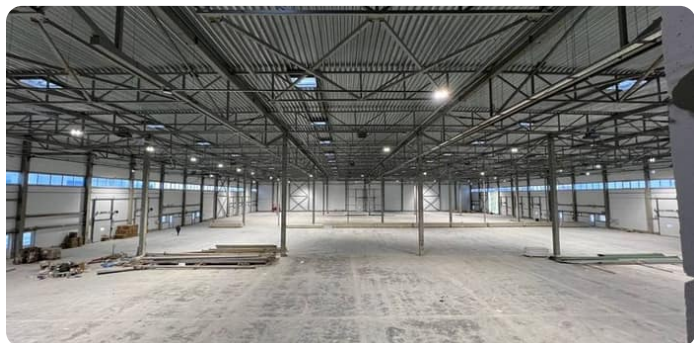
В комплексе: Складской комплекс «Сергеевка»

Тип комплекса	Склад
Класс	А
Направление	Симферопольское
От МКАД	20,58 км
Адрес	Москва, г.о. Подольск, район Климовска

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/sklady/sergeevka/>

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/48360/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 20 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.