



ЖИЛОЙ ДОМ (С УЧАСТКОМ) № 48516

Жилой дом (с участком) 230 м² — Зеленая роща-1

Московская обл, Одинцовский г.о., дер. Сивково, КП Зеленая роща-1

33 км

Продажа

17 400 000 ₽75 652 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Жилой дом
Площадь	230 м ²
Тип здания	Коттедж

Описание

Лот №: 2-01-03492. Продается двухэтажный НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ коттедж в КИЗ Зелёная роща-1. Прекрасный поселок со своей инфраструктурой, удобным выездом на скоростное Минское шоссе! Буквально, в 40 минутах от центра Москвы! Огороженная территория, круглосуточная охрана, КПП, патрулирование. Сложившийся состав жителей. Посёлок граничит с огромным лесным массивом. ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ: Газоснабжение, Водоснабжение, Канализация, подключение оплачено. Очень разумные ежемесячные коммунальные и эксплуатационные платежи. Участок правильной формы, ровный, сухой, с лесными деревьями 7 соток Земли населённых пунктов для ИЖС. Коттедж 250 м² монолитный каркас и перекрытия, обложен пеноблоком, оштукатурен, облицован, окрашен. Без внутренней отделки. Фундамент - монолитная плита. Установлены панорамные стеклопакеты. Удобная планировка с большой

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

вариативностью помещений, благодаря большому количеству окон, 2 балкона-террасы. Прекрасно подходит для круглогодичного проживания!!! Совмещает в себе удобное сообщение с Москвой и комфорт загородной жизни. Собственник - физическое лицо, свободная продажа без залогов обременений. Возможна ИПОТЕКА, НО НЕ СЕМЕЙНАЯ. Ответственный специалист: Воынский Виктор

В комплексе: Зеленая роща-1

От МКАД

33 км

Адрес

Московская область, Одинцовский г.о., д. Сивково,
Минское шоссе

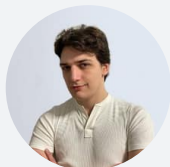
<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/kp/zelenaya-roshcha-1/>

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Мирзаханов Саид Тажутдинович

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/object/48516/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 20 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.