



СКЛАД № 49098

Склад 3 300 м²

Москва, Краснопахорский м.о, квартал 267

Аренда

440 000 ₽/мес1 600 ₽/м²/год · с НДС

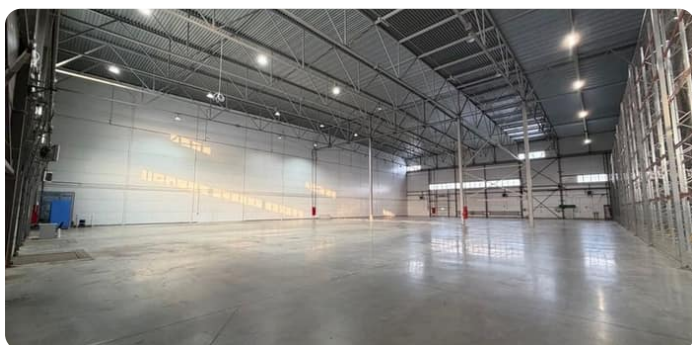
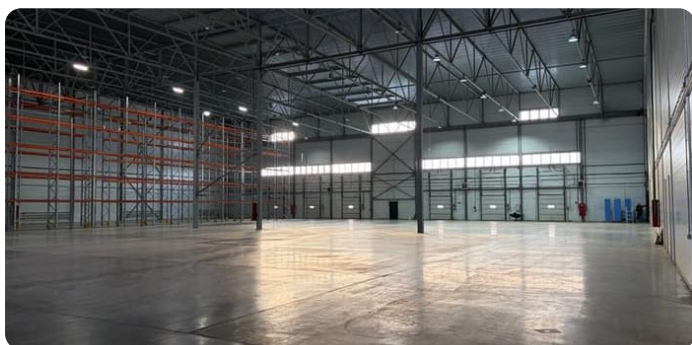
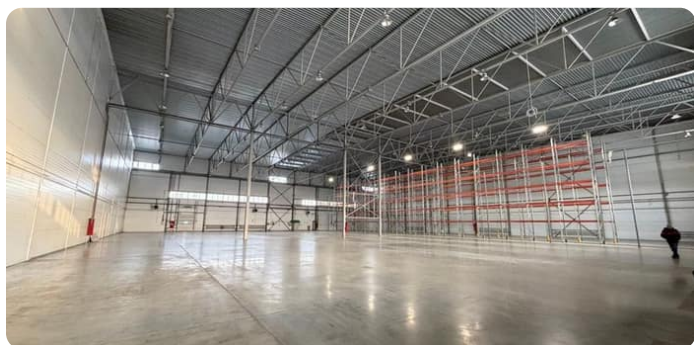
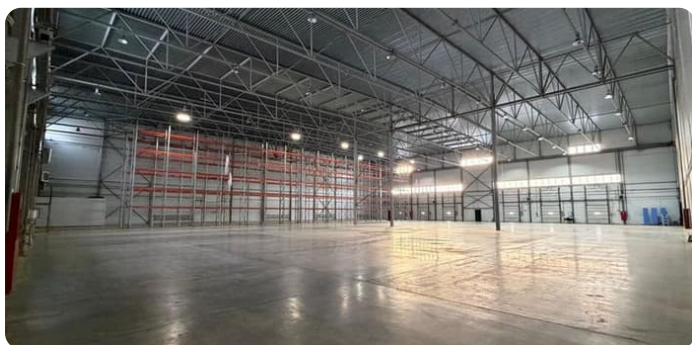
Ключевые параметры

Тип помещения	Склад
Площадь	3 300 м ²
Этаж	1
Тип здания	Складское здание

Описание

Сдается склад класса «В+» в логистическом хабе в Троицком АО. Возможно использование под легкое производство. Удобный съезд и выезд с Калужского шоссе (А130) в районе д. Красная Пахра. 43 км. от центра Москвы, 25 км. от МКАД, 7 км. до ЦКАД. Склад теплый, отопление от собственной газовой котельни, центральное водоснабжение, пол антипыль, э\э от 50 кВт, возможно увеличение. Склад имеет собственную охраняемую территорию с круглосуточным доступом. В блоке доковые ворота для удобной погрузки: 1-5 шт. на высоте 1,2 м., 1 ворота в 0 м. Потолки: рабочая высота 10 м, полная - 11,5 м. В цену аренды включены: НДС, эксплуатационные расходы, охрана, коммунальные платежи, кроме э\э (оплачивается отдельно по счетчику). Есть другие площади, звоните!

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/49098/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.