



ПРОИЗВОДСТВО № 50050

Производство 718 м²

Московская обл, Рузский р-н, деревня Нестерово

Продажа

24 800 000 ₽
34 540 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Производство
Площадь	718 м ²
Тип здания	Прочее

Описание

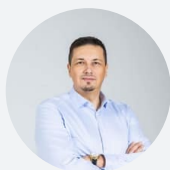
Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

Имущественный комплекс на ПЕРВОЙ ЛИНИИ Автомобильной трассы ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. Объект состоит из трёх земельных участков, совокупной площадью 14378 кв.м., производственного цеха 418 кв.м., автослесарных боксов дополнительной площадью 300 кв.м., кирпичного домика охраны и навесов. Круглосуточный активный трафик, рядом крупный посёлок, остановка транспорта, два перекрёстка. Имущественный комплекс готов к началу работы различного назначения, например, Производства, Стоянки и обслуживания автосмобильной и специальной техники, расположения Торгового комплекса или Общепита. ТРИ входа/въезда на участок. Сообщение с Москвой по скоростным Минскому и Новорижскому шоссе, также по дороге, являющейся продолжением Рублёво-Успенского шоссе. Земли населённых пунктов. Кадастровые номера участков 50:19:0040405:89 (под торговый комплекс); 50:19:0040405:72 (для зоны отдыха); 50:19:0040405:91 (для цеха по изготовлению железобетонных блоков и административное здание). Городские коммуникации (электроэнергия, водоснабжение). В собственности физического лица. Ответственный специалист: Волынский Виктор

Фотографии



Ваш эксперт



Основатель ФРИДОМ

Елисеев Евгений Александрович

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/50050/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 15 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.