



СКЛАД № 50394

Склад 2 771,52 м² — Складской комплекс «Зайцево»

Московская область, Одинцовский район, д. Зайцево, Кокошкинское шоссе, 12

Класс А Минское 17,73 км

Аренда

2 673 824 Р/мес
11 577 Р/м²/год · НДС сверху

Ключевые параметры

Тип помещения	Склад
Площадь	2 771,52 м²
Рабочая высота	12,5 м (по комплексу)
Нагрузка на пол	8 т/м² (по комплексу)
Тип ворот	Докового типа, Доклевеллеры, Докшелтеры (по комплексу)
Этажей	3
Общая площадь	27 283 м²
Год постройки	2026

Сетка колонн	18×24
Тип пола	Антипыльное покрытие
Категория склада	Тёплый

Описание

Склад 2 771,52 м² — свободный блок комплекса «Зайцево». Класс комплекса — А. Расположение — Минское направление, 17,73 км от МКАД.

Технические параметры: рабочая высота — 12,5 м (по комплексу), нагрузка на пол — 8 т/м² (по комплексу), ворота — докового типа, доклевеллеры, докшелтеры. Блок сдаётся в аренду: 11 577 ₽/м²/год, НДС сверху.

В комплексе: Складской комплекс «Зайцево»

Тип комплекса	Склад
Класс	А
Направление	Минское
От МКАД	17,73 км
Застройщик	VS Real Estate
Управляющая компания	VS Real Estate
Адрес	Московская область, Одинцовский район, д. Зайцево, Кокошкинское шоссе, 12

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/sklady/zaytsevo/>

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/object/50394/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 16 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.