



СКЛАД № 50436

Склад 1 334,39 м² — Индустриальный парк «Титан»

Московская область, г.о. Ленинский, с/п Булатниковское

Класс А

Каширское (М-4 Дон)

4,98 км

Аренда

2 446 382 ₽/мес

1 833 ₽/м²/мес

Ключевые параметры

Тип помещения	Склад
Площадь	1 334,39 м ²
Рабочая высота	8 м (по комплексу)
Нагрузка на пол	6 т/м ² (по комплексу)
Тип ворот	На нулевой отметке, Докового типа (по комплексу)
Этажей	1
Общая площадь	16 297,21 м ²
Год постройки	2026
Тип пола	Антипыльное покрытие
Категория склада	Тёплый

Система пожаротушения

Спринклерная

Описание

Склад 1 334,39 м² — свободный блок комплекса «Титан». Класс комплекса — А. Расположение — Каширское (М-4 Дон) направление, 4,98 км от МКАД.

Параметры блока: рабочая высота — 8 м (по комплексу), нагрузка на пол — 6 т/м² (по комплексу), ворота — на нулевой отметке, докового типа. Блок сдаётся в аренду: 2 446 382 ₽/мес (1 833 ₽/м²/мес).

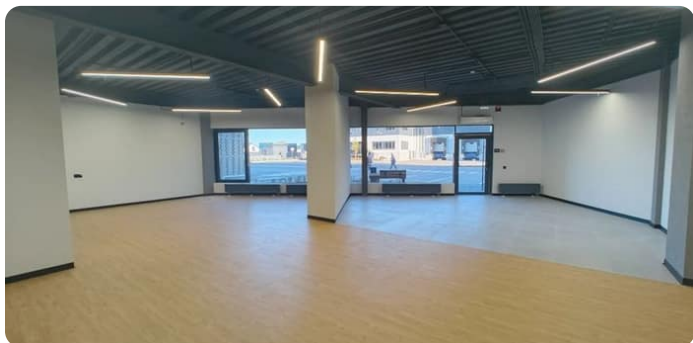
В комплексе: Индустриальный парк «Титан»

Тип комплекса	Индустриальный парк
Класс	А
Направление	Каширское (М-4 Дон)
От МКАД	4,98 км
Застройщик	ХОЛДИНГ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС»
Управляющая компания	Industrial City
Адрес	Московская область, г.о. Ленинский, с/п Булатниковское

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/sklady/industrialnyy-park-titan/>

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/50436/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 20 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.