



ПРОИЗВОДСТВО № 50518

Производство 800 м²

Московская обл, Рузский р-н, деревня Нестерово

Продажа

17 000 000 ₽

21 250 ₽/м²

Ключевые параметры

Тип помещения	Производство
Площадь	800 м ²
Тип здания	Прочее

Описание

Лот 3-01-03475. Имущественный комплекс на автомобильной трассе ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ. Объект состоит из земельного участка площадью 6 139 кв.м., производственного цеха 418 кв.м., автослесарных боксов дополнительной площадью 300 кв.м., кирпичного домика охраны и навесов. Круглосуточный активный трафик, рядом крупный посёлок, остановка транспорта, два перекрёстка. Имущественный комплекс готов к началу работы различного назначения, например, Производства, Стоянки и обслуживания автосмобильной и специальной техники. Сообщение с Москвой по скоростным Минскому и Новорижскому шоссе, также по дороге, являющейся продолжением Рублёво-Успенского шоссе. Земли населённых пунктов. Кадастровый номер участка; 50:19:0040405:91 (для цеха по изготовлению железобетонных блоков и административное здание). Городские коммуникации (электроэнергия 62 кВт с возможностью увеличения до 250 кВт, центральное холодное водоснабжение). В собственности физического лица. Ответственный специалист: Волынский Викто

Фотографии



Ваш эксперт



Основатель ФРИДОМ

Елисеев Евгений Александрович

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/50518/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 15 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.