



СКЛАД № 50754

# Склад 750,45 м² — Индустриальный парк «Ключ»

Московская обл., м/о Дмитровский, д. Спас-Каменка

Класс А

Дмитровское

27,36 км

Аренда

**948 319 ₽/мес**

1 264 ₽/м²/мес

## Ключевые параметры

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| Тип помещения    | Склад                                            |
| Площадь          | 750,45 м²                                        |
| Рабочая высота   | 10 м (по комплексу)                              |
| Нагрузка на пол  | 6 т/м² (по комплексу)                            |
| Тип ворот        | Докового типа, На нулевой отметке (по комплексу) |
| Этажей           | 1                                                |
| Общая площадь    | 28 712,73 м²                                     |
| Год постройки    | 2026                                             |
| Тип пола         | Антипыльное покрытие                             |
| Категория склада | Тёплый                                           |

Система пожаротушения

Спринклерная

## Описание

В комплексе «Ключ» свободен склад 750,45 м<sup>2</sup>. Класс комплекса — А. Расположение — Дмитровское направление, 27,36 км от МКАД.

Технические параметры: рабочая высота — 10 м (по комплексу), нагрузка на пол — 6 т/м<sup>2</sup> (по комплексу), ворота — докового типа, на нулевой отметке. Блок сдаётся в аренду: 948 319 ₽/мес (1 264 ₽/м<sup>2</sup>/мес).

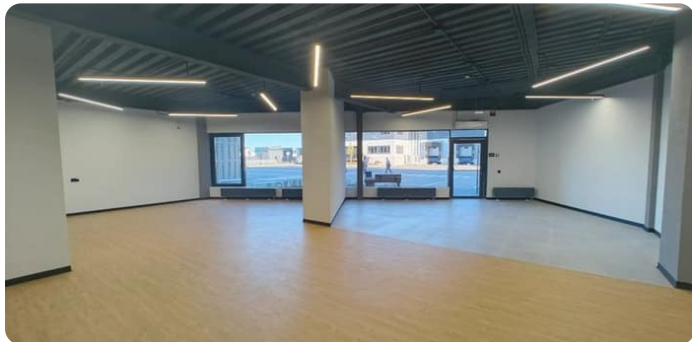
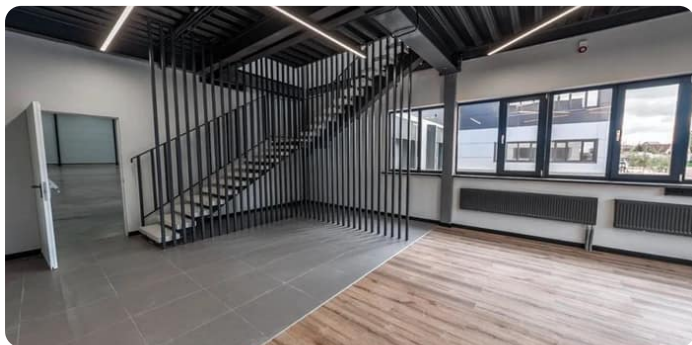
## В комплексе: Индустриальный парк «Ключ»

|                      |                                                   |
|----------------------|---------------------------------------------------|
| Тип комплекса        | Индустриальный парк                               |
| Класс                | А                                                 |
| Направление          | Дмитровское                                       |
| От МКАД              | 27,36 км                                          |
| Застройщик           | ХОЛДИНГ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ АЛЬЯНС»                     |
| Управляющая компания | Industrial City                                   |
| Адрес                | Московская обл., м/о Дмитровский, д. Спас-Каменка |

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/sklady/industrialnyy-park-klyuch/>

## Фотографии





## Ваш эксперт



Специалист

**Боева Ольга Юрьевна**

**+7 (495) 580-30-32**

Телефон

**+7 (495) 580-30-32**

Головной офис «ФРИДОМ»

**Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8**

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

**order@an-freedom.ru**

Страница объекта

**<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/50754/>**

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 20 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.