



СКЛАД № 51280

Склад 4 841,62 м² — Складской комплекс «СВИТИНО»

Московская область, Наро-Фоминский городской округ, дер. Свитино

- Класс А
- Киевское
- 27,88 км

Аренда

3 812 776 Р/мес
9 450 Р/м²/год · НДС сверху

Ключевые параметры

Тип помещения	Склад
Площадь	4 841,62 м²
Рабочая высота	12,5 м (по комплексу)
Нагрузка на пол	8 т/м² (по комплексу)
Тип ворот	Подъёмно-поворотные ворота 3х3 (h,m) (по комплексу)
Этажей	3
Общая площадь	26 709,6 м²
Сетка колонн	18×24

Тип пола	Антипыльное покрытие
Категория склада	Тёплый
Система пожаротушения	Спринклерная

Описание

Склад 4 841,62 м² — свободный блок комплекса «Свитино». Класс комплекса — А. Расположение — Киевское направление, 27,88 км от МКАД.

Параметры блока: рабочая высота — 12,5 м (по комплексу), нагрузка на пол — 8 т/м² (по комплексу), ворота — подъёмно-поворотные ворота 3х3 (h,m). Блок сдаётся в аренду: 9 450 ₽/м²/год, НДС сверху.

В комплексе: Складской комплекс «Свитино»

Тип комплекса	Склад
Класс	А
Направление	Киевское
От МКАД	27,88 км
Застройщик	VS Real Estate
Управляющая компания	VS Real Estate
Адрес	Московская область, Наро-Фоминский городской округ, дер. Свитино

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/sklady/svitino/>

Фотографии





Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Головной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Почта

order@an-freedom.ru

Страница объекта

<https://freedom-realty.ru/nedvizhimost/object/51280/>

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 20 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.