



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ПСН) № 51448

Помещение свободного назначения (ПСН) 125 м²

Москва, Кутузовский просп., д. 2/1, к. 1Б

Аренда

550 000 ₽/мес52 800 ₽/м²/год · УСН, без НДС

Ключевые параметры

Тип помещения	Помещение свободного назначения
Площадь	125 м ²
Этаж	1
Рабочая высота	5 м
Тип здания	Многоквартирный дом

Описание

Сдается помещение 125 кв.м. в жилом крыле легендарной высотки гостиницы Украина (Radisson Royal). Уникальная возможность расположить бизнес в историческом здании, тихом крыле с прямым доступом к набережной Тараса Шевченко, в легкой доступности к Сити, элитным жилым кварталам, Дому Правительства, мэрии, Арбату, Кутузовскому проспекту, магазинам, театрам, ресторанам этой части города и др. Помещение расположено на 1 этаже, вход с улицы, со стороны набережной. Рядом бесплатная муниципальная стоянка, а также вдоль набережной расположена платная городская парковка с минимальным для центра тарифом (60 р./час). В помещении 2 витринных окна. Парадная двойная дубовая дверь, презентабельная входная группа, холл с исторической лепниной на потолках. Помещение в отделке после выезда салона красоты и ювелирного

Агентство недвижимости «ФРИДОМ»

магазина, 5 мокрых точек, большое количество розеток, кондиционеры, мебель, техника. Потолки 5 м. э\э – 40 кВт Договор прямой с собственником Звоните, записывайтесь на показ!

Фотографии



Ваш эксперт



Специалист

Боева Ольга Юрьевна

+7 (495) 580-30-32

Телефон

+7 (495) 580-30-32

Почта

order@an-freedom.ru

Главной офис «ФРИДОМ»

Москва, Малый Власьевский пер., д. 5, стр. 8

Страница объекта

<https://freedome-realty.ru/nedvizhimost/object/51448/>

Пн–Пт 9:00–19:00, Сб — по договорённости, Вс — выходной

Общество с ограниченной ответственностью "Фридом Риэлти", ИНН 7704819159, ОГРН 1127747076445, 119002, г Москва, Малый Власьевский пер, д 5 стр 8. Данные обновлены 19 сентября 2026. Презентация сформирована автоматически 27 сентября 2026 г. Представленная на сайте информация не является публичной офертой.